

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานทำความสะอาดกระจกภายนอกและภายในอาคารสยามกิตติ์

สถานที่ก่อสร้าง อาคารสยามกิตติ์ กรุงเทพมหานคร

แบบเลขที่ -

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง ส่วนบริหารกิจการสยามกิตติ์

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน 3

ชุด

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 12

เดือน ตุลาคม

พ.ศ. 2561

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานทำความสะอาดกระจกภายนอกและภายในอาคารสยามกิตติ์	451,191.58	
2	ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ	85,000.00	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ/งานก่อสร้าง ราคากลาง	536,191.58	
ราคากลาง (.....ห้าแสนสามหมื่นหกพันหนึ่งร้อยเก้าสิบเอ็ดบาทห้าสิบแปดสตางค์.....)			



(.....ผอ.ฟ.วส.....)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



(.....ผจก.ผ.วค.....)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(.....วิศวกร.....)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(.....)

กรรมการกำหนดราคากลาง

12 ต.ค. 2561

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

สำนักงานจัดการทรัพย์สิน จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

กลุ่มงาน/งาน 1.2 งานสถาปัตยกรรม

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานทำความสะอาดกระจกภายนอกและภายในอาคารสยามกิตติ์

สถานที่ก่อสร้าง อาคารสยามกิตติ์ กรุงเทพมหานคร

แบบเลขที่ -

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง ส่วนบริหารกิจการสยามกิตติ์

แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน

หน้า

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 12

เดือน ตุลาคม

พ.ศ. 2561

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานทำความสะอาดกระจกภายนอกและภายในอาคาร สยามกิตติ์	345,106.00	1.3074	451,191.58	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....0.....%				
	เงินประกันผลงานหัก.....0.....%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....6.....%				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม.....7.....%				
รวมค่าก่อสร้าง				451,191.58	

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร จำนวน.....ตร.ม.

เฉลี่ย.....บาท/ตร.ม.

(.....ผอ.ฟ.วส.....)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(.....ผจก.ผ.วค.....)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(.....วิศวกร.....)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(.....)

กรรมการกำหนดราคากลาง

12 ต.ค. 2561

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

สำนักงานจัดการทรัพย์สิน จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

กลุ่มงาน/งาน 1.2 งานสถาปัตยกรรม

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานทำความสะอาดกระเบื้องภายนอกและภายในอาคารสยามกิตติ์

สถานที่ก่อสร้าง อาคารสยามกิตติ์ กรุงเทพมหานคร

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง ส่วนบริหารกิจการสยามกิตติ์

คำนวณราคาโดย ฝ่ายวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

แบบเลขที่ -

เมื่อวันที่ 12

เดือน ตุลาคม

พ.ศ. 2561

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานทำความสะอาดกระเบื้องภายนอกและภายในอาคารสยามกิตติ์								
	งานทำความสะอาด อาคารสยามกิตติ์ ด้านที่ 1								
	งานผนังกระจก	2,442	ตร.ม.	20	48,840	17	41,514	90,354	แบบเลขที่ A4-01
	งาน Aluminium Composit	446	ตร.ม.	20	8,920	17	7,582	16,502	
	งานผนังบานเกร็ด อลูมิเนียม	1,265	ตร.ม.	20	25,300	17	21,505	46,805	
2	งานทำความสะอาด อาคารสยามกิตติ์ ด้านที่ 2								
	งานผนังกระจก	660	ตร.ม.	20	13,200	17	11,220	24,420	แบบเลขที่ A4-02
	งาน Aluminium Composit	627	ตร.ม.	20	12,540	17	10,659	23,199	
	งานผนังบานเกร็ด อลูมิเนียม	869	ตร.ม.	20	17,380	17	14,773	32,153	
3	งานทำความสะอาด อาคารสยามกิตติ์ ด้านที่ 3								
	งานผนังกระจก	363	ตร.ม.	20	7,260	17	6,171	13,431	แบบเลขที่ A4-03
	งาน Aluminium Composit	297	ตร.ม.	20	5,940	17	5,049	10,989	
	งานผนังบานเกร็ด อลูมิเนียม	715	ตร.ม.	20	14,300	17	12,155	26,455	
4	งานทำความสะอาด อาคารสยามกิตติ์ ด้านที่ 4								
	งานผนังกระจก	22	ตร.ม.	20	440	17	374	814	แบบเลขที่ A4-04
	งาน Aluminium Composit	601	ตร.ม.	20	12,020	17	10,217	22,237	
	งานผนังบานเกร็ด อลูมิเนียม	451	ตร.ม.	20	9,020	17	7,667	16,687	
5	งานทำความสะอาด ลิฟต์แก้ว 3 ตัว								
	งานกระจก	324	ตร.ม.	40	12,960	25	8,100	21,060	
	รวมงาน				188,120.00		156,986.00	345,106.00	

12 ต.พ. 2561

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

(ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต่อมี)

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานทำความสะอาดกระเบื้องนอกและภายในอาคารสยามกิตติ์

สถานที่ก่อสร้าง อาคารสยามกิตติ์ กรุงเทพมหานคร

แบบเลขที่ -

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง ส่วนบริหารกิจการสยามกิตติ์

คำนวณราคากลางโดย ฝ่ายวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

เมื่อวันที่ 23

เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2561

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าใช้จ่ายรวม (ค่าก่อสร้าง)	หมายเหตุ
1	ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ งานจัดการระบบป้องกันฝุ่น	1.00	งาน	15,000.00	
2	ค่ากระแสไฟฟ้า	1.00	งาน	40,000.00	
3	ค่าอุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัย	1.00	งาน	30,000.00	
รวมค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯทุกรายการ				85,000.00	

แบบแสดงการคำนวณและเหตุผลความจำเป็น

รายการ 8.การจัดทำระบบป้องกันฝุ่นตามข้อบังคับ/10.การใช้จ่ายสำหรับอุปกรณ์เครื่องจักรกลพิเศษ/12.ค่าใช้จ่ายในกรรมวิธีป้องกันชีวิตและทรัพย์สินฯ

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานทำความสะอาดกระจกภายนอกและภายในอาคารสยามกิตติ

สถานที่ก่อสร้าง อาคารสยามกิตติ กรุงเทพมหานคร

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง ส่วนบริหารกิจการสยามกิตติ

คำนวณราคากลางโดย ฝ่ายวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม

เมื่อวันที่ 23 เดือน พฤษภาคม

พ.ศ. 2561

1. เหตุผลและความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ รายการนี้

เนื่องจากอาคารได้เปิดให้บริการแล้ว ในขั้นตอนการทำงานมีความจำเป็นต้องป้องกันพื้นที่ เพื่อลดผลกระทบต่อบริเวณพื้นที่ข้างเคียง

2. รายละเอียดการคำนวณ

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หมายเหตุ
1	จัดทำระบบป้องกันฝุ่น พื้นที่ 300 ตรม. ราคาต่อหน่วย 50 บาท		
	ดังนั้นค่าใช้จ่าย = $300 \times 50 = 15,000$ บาท	15,000.00	
2	ค่ากระแสไฟฟ้า 2 งาน ราคาต่อหน่วย 20,000 บาท		
	ดังนั้นค่าใช้จ่าย = $2 \times 20,000 = 40,000$ บาท	40,000.00	
3	ค่าอุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัย 4 ด้านของอาคาร ราคาต่อหน่วย 7,500 บาท		
	ดังนั้นค่าใช้จ่าย = $4 \times 7,500 = 30,000$ บาท	30,000.00	
	รวมค่าใช้จ่าย	85,000.00	
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม		(สำหรับรายการที่มีภาษีมูลค่าเพิ่ม)
	ค่าใช้จ่ายรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม		(สำหรับรายการที่มีภาษีมูลค่าเพิ่ม)

12 ต.ค. 2561